



介護付有料老人ホーム
＜奈良県指定介護保険特定施設＞

こう じゅ おか
侍寿の丘





私たち侍寿の丘は

人が幸せ(侍)にし(寿)を重ねることが出来るように、
私たちは、あたたかい心、考える心、情熱の心で
日々の生活を全力でサポートいたします。

「自分の家で、家族と一緒に、
住み慣れた地域で、友人とともに暮らしたい」という
思いを大切に、安心・やすらぎ・思いやり・笑顔のある
暮らしを提供します。

介護体制を手厚くすることで、おひとりおひとりのふれあいを大切に、
日々の様子に寄り添うケアを心がけます。

ご自宅と同じようなお気持ちで、
お食事や入浴、団欒を楽しんでいただけるよう心がけます。

清潔で快適な環境のもと、
安心で心地よい生活空間を心がけます。

笑顔で楽しくいきいきとした
毎日を過ごしていただけるよう
心がけます。

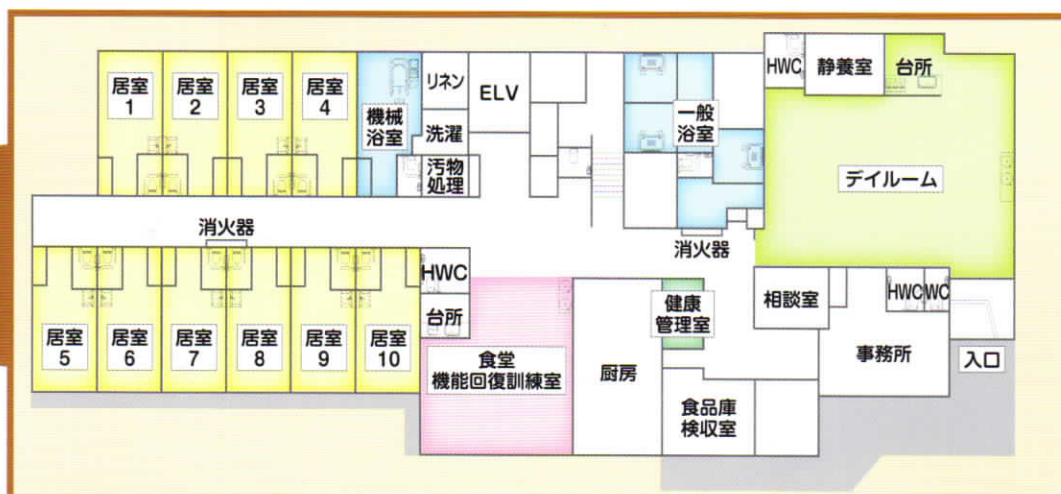




倭寿の丘 施設概要

木のぬくもり、自然の良さを肌で感じ、
自宅にいるようにくつろいでいただきたい…
笑顔あふれる、あたたかい空間。

1階



平面図

2階



施設概要

名称	介護付有料老人ホーム 倭寿の丘	所在地	奈良県香芝市藤山2丁目1220-1
ホームの種類	奈良県指定介護保険特定施設 介護付有料老人ホーム		
敷地面積	1778.41㎡	延べ床面積	1414.03㎡
建物構造	木造2階建て		
総居室数	32室	設備	各個室：トイレ・洗面台・収納・冷暖房・ココヘルパ・眠りSCAN
共用施設	ホール・リビング・健康管理室・機能訓練コーナー・相談室・洗濯室・個浴・チェア浴・特浴・汚物処理室		
事業主体	株式会社オクヤマ・タイアップコーポレーション		



設備・居住空間の紹介

共用スペース

- ・入口
- ・エントランス
- ・健康管理室
- ・食堂・機能訓練室
- ・一般浴室・機械浴室

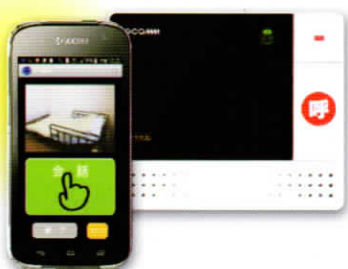


居室

愛着のある家具をご自由にお持ち込みいただくことにより、ご自宅に近い環境で、お過ごしいただけます。



スタッフとセンサーシステムで二重の見守り



◀ココヘルパ

呼出ボタンを押すスタッフが信号を受け取ると居室内に設置された対話ユニットが作動します。自動的に映像+音声による通話が開始されます。スタッフはすぐさま居室内の映像を観ることができるため、駆けつける前に状況を判断し、より迅速で効率的な行動をとることができます。一般的なナースコールシステムの会話機能より優れた伝達機能を実現しています。

眠りSCAN▶

身体に何も装着することなくマットレスの下に敷くだけで精度の高い睡眠状態の評価ができます。食事や運動と同様、睡眠は人にとって必要不可欠で重要な生命活動です。その睡眠が不足すると、脳や身体だけでなく、心の健康や社会生活にも影響を及ぼします。眠りSCANは、適切な睡眠が得られていらっしゃるかどうかを確認するために、睡眠を妨げることなく睡眠・覚醒リズムを把握することができます。





サービス内容

快適な生活を提供すること

介護スタッフが24時間常駐いたします。ご入居者様の不安を取りのぞき、安心して心地よい生活のために、相談員はじめすべての介護スタッフが常にサポートいたします。

お食事について

日々の楽しみと喜び——

元気になって笑顔が生まれる、明日に向かう力が沸いてくる心のこもったお食事をご用意いたします。



※イメージ

タクシーについて

弊社、『介護ステーション たいよう』がこれまで同様、安心、安全にご入居者様の日々のご要望に対応させていただきます。



※イメージ

ご入浴について

浴室は、すべて個別浴になっており、一般個別浴、リフト付個別浴、車イス対応の浴槽、寝たまま入浴可能な機械浴槽を備えています。お身体の状態に応じた浴槽で安心してご入浴いただけます。



行事について

入居者様に季節を感じて喜んで頂ける行事を企画しております。入居者様・御家族様はもちろんのこと地域の方々にも参加して頂けるような行事を企画中です。



※イメージ

地域における医療・福祉連携について

介護体制、医療体制を手厚くすることで、ご入居者様とのふれあいを大切に、日々のご様子に寄り添うケアをご提供いたします。

<協力医療機関・提携クリニック>

- ・医療法人藤井会 香芝生喜病院
- ・医療法人博友会 みちのクリニック
- ・医療法人涼風会 宮崎歯科医院



医療面の受け入れについて

医療面の受け入れ体制

○:受け入れ可 ×:不可 △:要相談

インシュリン投与	○	ストーマ	○	たん吸引	△
ペースメーカー	○	胃ろう	○	気管切開	×
在宅酸素	○	中心静脈栄養(IVH)	×	透析	○
尿バルーン	○	鼻腔経管	×	褥瘡(床ずれ)	○

<以下の病状は相談により受け入れ可能>

難病指定疾患、パーキンソン病、筋萎縮性側索硬化症(ALS)

感染症(HIV、MRSA(ブドウ球菌感染症)、肝炎、結核、梅毒、疥癬)

介護・医療体制について

医療サービス

ホームには、看護スタッフが勤務しており、
 日常の健康管理や健康相談により、安心して生活していただけます。
 また協力医療機関への連絡体制も整えております。
 (医療機関をご利用の際の医療費は実費ご負担となります。)



介護サービス

ホームには、介護スタッフが24時間常駐しており、
 入浴介助はもちろんのこと食事介助等、
 ご入居者様の生活をご支援いたします。

※介護に関わる職員は、
 3:1以上(ご入居者様3人に対して週40時間換算で1人以上の職員配置)となります。



ターミナルケア

医療・介護体制の充実を図り、ご入居者様に対しては
 最期のときまで安心してお過ごしいただけるように寄り添います。





ご入居までの流れ

①
ご入居
お問い合わせ

入居ご希望の方はまず、お電話か来所にてご相談ください。
支援相談員が詳しい入居内容やお申込方法について
ご説明させていただきます。

②
ご見学

実際に現地で、設備、サービス内容についてご説明します。
ご希望や細やかな条件等もお聞かせください。

体験入居 ご希望の方は体験入居も承っております。(有料・最大7泊まで)

③
お申込み

施設の目的、入居の趣旨をご理解いただいた上で
入居をご希望される場合はお申込み手続きをさせていただきます。

④
ご面談

申込み内容に応じて支援相談員がご本人のもとへお約束の日時に訪問いたします。
その際、ご家族様のご希望等もお伺いいたしますので同席をお願いいたします。
ご入居が決定されましたら、入居申込書にご記入いただきます。

⑤
ご入居
判定会議

ご提出していただいたお申込み書類やご本人様のお体の状況、
ご本人様・ご家族様の今後の意向をもとに
入居受け入れの判定を行います。

⑥
ご契約

個別ケアプラン・契約書・重要事項説明書等
ご説明させていただきます。

⑦
ご入居

新しい暮らしがスタートします。

入居条件	
年齢	—
要介護度	自立、要支援1、要支援2、要介護1、要介護2、要介護3、要介護4、要介護5
認知症	入居可
身元保証人	要保証人 ご入居者様(契約者)に契約上の義務や債務にかかわる連帯保証や身柄引取りの責任がかかります。 原則的には親族の方が理想です。
その他条件	—



介護付有料老人ホーム

伴寿の丘

■住所・アクセス

〒639-0243
 奈良県香芝市藤山2丁目1220-1

JR西日本和歌山線「香芝」駅から徒歩10分
 近鉄大阪線「近鉄下田」駅から徒歩15分

■お問い合わせ

営業時間 9:00~18:00

お電話でのお問い合わせ

0745-71-5416

運営会社概要

会社名	株式会社オクヤマ・タイアップコーポレーション
住所	〒639-0231 奈良県香芝市下田西1-2-35
電話番号	0745-71-5416(本社) 0745-71-5415(介護事業部)
F A X	0745-71-5417
資本金	1000万
代表者	奥山英代
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者施設の運営 ・介護保険法による居宅介護支援事業、訪問介護事業、福祉用具販売・貸与、介護タクシー ・一般住宅マンション運営