

豊かに暮らしを愉しむ

# HIRAYA

平屋住宅

相談会同時開催

震度7の激震に負けない  
地震に強い家



新春



適正な価格×高品質な家

価値ある暮らしを叶える  
特別な3日間

1/7(土)・8(日)・9(月)祝  
AM10:00~PM6:00



迎春

明けましておめでとうございます  
皆様の夢をカタチにする住まいづくりのパートナーとして、  
建てた後も安心して生活できるよう、スタッフ一同、より一層のお手伝いを全力でさせていただきます  
今後共、ご支援、お引き立てを賜りますようお願い申し上げます  
二〇二三年 元旦 テクノホーム興永 スタッフ一同

夢を叶える  
**新春家づくり相談会**  
ラク家事、ラク育児、ラク収納。女性目線の工夫とアイデアで、快適で心地よい暮らしを叶えませんか？

**新春フェア**  
ご来場プレゼント  
1家族様につき1つプレゼント  
Morozoff 10個入  
バター風味を楽しむガレット詰合せ  
ガレットクラシック

**お楽しみ抽選会**  
くじを引いて人気グッズをGet!  
1家族様1回限りプレゼント  
tower レッス Francfranc ACTUS  
その他、おしゃれ便利グッズ多数 **ハズレなし**

**お子様イベント**  
出た目の数で人気おもちゃをGet!  
お子様お1人につき1回限りプレゼント  
お楽しみ抽選券  
※イラストはイメージです  
※数に限りがあります。なくなり次第終了させていただきます。  
※一部の商品と異なる場合がございます。

UA値ZEH基準対応 Koei Standard House  
自由設計 注文住宅  
1坪 (消費税別) **50.8万円**  
基本本体価格※A

**西真美モデルハウス 見学会会場**  
所在地/奈良県香芝市西真美1丁目9-23  
まずは西真美モデルハウスにお越しください  
ネットヨタ奈良 セブンイレブン オータクガス マツダスポーツカシバ スタジオコフレ スギ薬局 一至桜井 森本眼科 カブト虫公園  
駐車場 3台完備  
現地

長期優良住宅を超える品質・HEAT20・G2グレード対応  
**Koei Premium House**  
UA値 (6地域・7地域) **0.46**  
UA値(外皮平均熱貫流率)とは、外部へ逃げる熱量を外皮全体で平均した値のことです。UA値が小さいほど、熱が逃げにくく、高断熱な省エネ住宅になります。HEAT20・G2グレードに対応した住宅シリーズ「Koei Premium House」では、高断熱・高气密・計画換気を軸に、住まう人が快適な温熱住環境を実現します。

**熱交換換気システム**  
熱ロスを防ぎ省エネ・微粒子用フィルターでPM2.5に対応

**吹付け断熱**  
隙間なく一体化した気密断熱材工法

**完成見学会**  
秀逸な家事動線と収納を備えた  
シンプルで上質なホテルライクな住まい  
1/7(土)・8(日)・9(月)祝  
※まずは、西真美モデルハウスにお越しください。  
スタッフが現地までご案内いたします。

**太陽光eソーラード**  
オール電化で叶う初期費用0円の太陽光システム

**光セラ+スーパーKMEWシール**  
365日お掃除不要のセルフクリーニングタイプ。40年経っても美しいまま。

**ルーガ鉄平**  
自然石の風合いを忠実に再現した軽量瓦。

**トリプル樹脂サッシ**  
アルゴンガス入りで断熱性能世界トップクラス

**2023年春 OPEN予定**  
「真美ヶ丘1丁目モデルハウス」  
Japande Style [ジャパンデザインスタイル]  
北欧の温かみのある雰囲気  
繊細な和の伝統美をプラス  
閑静な街並みに佇む瀟灑な邸宅

**テクノホーム興永** 興永建設株式会社  
お問い合わせ 0120-088-335  
ご興味のある方、完成見学会へのご相談などはお電話ください。 koei31@koei-pb.co.jp

定休日/水曜日  
建設業許可番号/奈良県知事許可(特-3)第11158号  
宅地建物取引免許奈良県知事(3)4022号  
広告有効期限/2023年1月末日  
Instagram  
LINEアカウント  
LINEアカウントご登録  
モデルハウスご来場で  
クオカードプレゼント!  
LINE お得情報  
配信中心!!